

**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АМУРСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ»**

ПРИКАЗ

22.12.2025

№ 413-од

г. Благовещенск

Об оплате услуг за проживание
студентов очного отделения,
обучающихся за счет бюджетных
средств

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273–ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» ст. 32, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям многоквартирных домов», Постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг», Постановлением Администрации города Благовещенска Амурской области от 10 октября 2019 г. N 3532 "Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)", Постановлением Мэра города Благовещенска Амурской области от 14.12.2006 N 4034 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг", приказами управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 19 декабря 2025 г. N 172-пр/э "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Амурской области и понижающих коэффициентах при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) на 2026 год"», от 20.12.2024 N 168-пр/в "Об установлении льготных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для населения, проживающего в муниципальном образовании Амурской области, отнесенном к ценовой зоне теплоснабжения на 2025 год», от 19 декабря 2025 г. N 161-пр/в "Об установлении льготных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для населения, проживающего в муниципальном образовании Амурской области, отнесенном к ценовой зоне теплоснабжения на 2026 год"

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить расчет платы за проживание в общежитии для студентов очной формы обучения, обучающихся за счет средств областного бюджета (Приложение №1).

2. Установить с 01.01.2026 плату за пользование жилым помещением (плата за найм) и коммунальные услуги в месяц за 1 койко- место в размере 1356 рублей 00 копеек для студентов – очников, обучающихся за счёт средств областного бюджета.

3. Оплата производится за период с 01.01.2026 по 30.06.2026г наперед за шесть месяцев в срок до 01 февраля текущего года.

4. Предоставить место в общежитии без взимания оплаты за проживание следующим категориям студентов, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»: студентами, являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", а также студентам, получившим государственную социальную помощь.

5. Заместителю директора по учебно-воспитательной работе Пархуновой Л.А., обеспечить мероприятия по заключению договора найма жилого помещения, выписки разрешений при заселении в общежитии студентов очного отделения.

6. Контроль за вселением, выселением студентов возложить на заместителя директора по учебно-воспитательной работе.

7. Бухгалтерии (Абрамова Н.С.) обеспечить начисление платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги установленном настоящим приказом порядке.

8. Перечень должностных лиц, подлежащих, ознакомлению с настоящим приказом прилагается.

9. Секретарю руководителя Новоженовой В.Ю. ознакомить ответственных лиц с настоящим приказом под подпись.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

Е.В. Шкуратова

Расчет платы за предоставленную жилую площадь и возмещения затрат за жилищно-коммунальные услуги в общежитии, расположенном по адресу: город Благовещенск ул. Зеленая,30, рассчитанный на одно койко-место в месяц
с 1 января 2026 года

Потребители услуги: студенты очного отделения, получающие образование за счет областного бюджета		Площадь на 1 койко-место кв.м.	6		
Расчет платы за пользование жилым помещением					
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плата за единицу	Количество	Затраты
1	Норма жилой площади	кв. м.		6	
2	Плата за найм: Базовая ставка 137,6/1 кв.м. *1,2 (1,2+1,3+1,1) к-т хар. качество и благоустройство жилого помещения* 0,144 к-т соответствия платы = 23,77728 руб./ кв. метр общей площади	кв. м.	23,7772800	1	23,78
3	Всего затрат по найму				142,68

Расчет за услуги электроснабжения в расчете на 1 потребителя					
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты		
1	Норма потребления в расчете на 1 человека: при нормативном проживании 4 человека -1 комната на 1 чел. в месяц	кВт	100		
2	Тариф	рубли	3,98		
3	Расчет		398,00		
4	Понижающий коэффициент		0,1		
5	ИТОГО:		358,20		

Расчет за услуги теплоснабжения в расчете на 1 потребителя за норму площади					
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты		
1	Тепловая энергия, используемая для отопления на 1 кв.м.	Гкал	0,02063		
2	Тариф	рубли	2812,36		
3	Норма площади на 1 потребителя	кв. м.	6,00		
4	Расчет		348,11		
5	Понижающий коэффициент		0,1		
6	ИТОГО:		313,30		

Расчет за услуги тепловой энергии, используемой на нужды горячего водоснабжения в расчете на 1 потребителя					
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты		
1	Норма потребления в расчете на 1 человека: при нормативном проживании 5 и более человек -1 комната на 1 чел. в месяц	Гкал	0,0512		
2	Тариф	рубли	2812,36		
3	Расчет		143,99		
4	Понижающий коэффициент		0,1		
5	ИТОГО:		129,59		

Расчет за услуги водоснабжения в расчете на 1 потребителя					
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты		
1	Норма потребления в расчете на 1 человека	кВт	5,7		
2	Тариф	рубли	42,12		
3	Расчет		240,08		
4	Понижающий коэффициент		0,1		
5	ИТОГО:		216,08		

Расчет за услуги водоотведения в расчете на 1 потребителя					
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты		
1	Норма потребления в расчете на 1 человека	кВт	5,7		
2	Тариф	рубли	38,18		
3	Расчет		217,63		
4	Понижающий коэффициент		0,1		
5	ИТОГО:		195,86		

Расчет платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги		
№ п/п	Наименование затрат	Сумма
1	Плата за пользование жилым помещением	142,68
2	Услуги теплоснабжения	313,30
3	Услуги теплоснабжения	129,59
4	Услуги электроснабжения	358,20
5	Услуги водоснабжения	216,08
6	Услуги водоотведения	195,86
7	ВСЕГО	1356

Заместитель директора по ЭВ



О.О. Сучкова

Исполнитель
экономист ПЭО Е.А.Микеладзе