

**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АМУРСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ»**

ПРИКАЗ

29.06.2026

№ 232-од

г. Благовещенск

Об оплате услуг за проживание
студентов очного отделения,
обучающихся за счет бюджетных
средств *7 500 руб.*

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273–ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» ст. 32, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям многоквартирных домов», Постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг», Постановлением Администрации города Благовещенска Амурской области от 10 октября 2019 г. N 3532 "Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)", Постановлением Мэра города Благовещенска Амурской области от 14.12.2006 N 4034 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг", приказами управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 19 декабря 2025 г. N 172-пр/э "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Амурской области и понижающих коэффициентах при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) на 2026 год"», от 19 декабря 2025 г. N 161-пр/в "Об установлении льготных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для населения, проживающего в муниципальном образовании Амурской области, отнесенном к ценовой зоне теплоснабжения на 2026 год"

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить расчет платы за проживание в общежитии для студентов очной формы обучения, обучающихся за счет средств областного бюджета (Приложение №1, №2).
2. Установить с 01.07.2026 по 30.09.2026 плату за пользование жилым помещением (плата за найм) и коммунальные услуги в месяц за 1 койко- место в размере 1356 рублей 00 копеек для студентов – очников, обучающихся за счёт средств областного бюджета.
3. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 плату за пользование жилым помещением (плата за найм) и коммунальные услуги в месяц за 1 койко- место в размере 1473 рублей 00 копеек для студентов – очников, обучающихся за счёт средств областного бюджета.
4. Плата за пользование студенческим общежитием взимается сразу за семестр с момента вселения в студенческое общежитие.
5. Плата за проживание в студенческом общежитии (плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги) не взимается с обучающихся, являющихся:
 - детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
 - лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
 - лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя.

От внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии освобождаются обучающиеся, являющиеся:

- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

- студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», - студентами, получившими государственную социальную помощь (малоимущими), до окончания ими обучения в Учреждении.

6. Заместителю директора по учебно - воспитательной работе обеспечить мероприятия по заключению договора найма жилого помещения, выписки разрешений при заселении в общежитии студентов очного отделения.

7. Контроль за вселением, выселением студентов возложить на заместителя директора по учебно - воспитательной работе.

8. Бухгалтерии (Абрамова Н.С) обеспечить начисление платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в установленном настоящим приказом порядке.

9. Перечень должностных лиц, подлежащих, ознакомлению с настоящим приказом прилагается.

10. Секретарю руководителя Новоженовой В.Ю. ознакомить ответственных лиц с настоящим приказом под подпись.

11. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

Е.В. Шкуратова

Расчет платы за предоставленную жилую площадь и возмещения затрат за жилищно-коммунальные услуги в общежитии, расположенном по адресу: город Благовещенск ул. Зеленая,30, рассчитанный на одно койко -место в месяц
с 01 июля 2026 года по 30 сентября 2026года

Потребители услуги: студенты очного отделения, получающие образование за счет областного бюджета			Площадь на 1 койко-место кв.м.	6
Расчет платы за пользование жилым помещением				
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плата за единицу	Количество
1	Норма жилой площади	кв. м.		6
2	Плата за найм: Базовая ставка 137,6/1 кв.м. *1,2 (1,2+1,3+1,1) к-т хар. качество и благоустройство жилого помещения* 0,144 к-т соответствия платы = 23,77728 руб./ кв. метр общей площади	кв. м.	23,7772800	1
3	Всего затрат по найму			142,68

Расчет за услуги электроснабжения в расчете на 1 потребителя

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Норма потребления в расчете на 1 человека: при нормативном проживании 4 человека -1 комната на 1 чел. в месяц	кВт	100
2	Тариф с 01.07.2026 г. по 30.09.2026г.	рубли	3,98
3	Расчет		398,00
4	Понижающий коэффициент		0,1
5	ИТОГО:		358,20

Расчет за услуги теплоснабжения в расчете на 1 потребителя за норму площади

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Тепловая энергия, используемая для отопления на 1 кв.м.	Гкал	0,02063
2	Тариф с 01.07.2026 г. по 30.09.2026г.	рубли	2812,36
3	Норма площади на 1 потребителя	кв. м.	6,00
4	Расчет		348,11
5	Понижающий коэффициент		0,1
6	ИТОГО:		313,30

Расчет за услуги тепловой энергии, используемой на нужды горячего водоснабжения в расчете на 1 потребителя

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Норма потребления в расчете на 1 человека: при нормативном проживании 5 и более человек -1 комната на 1 чел. в месяц	Гкал	0,0512
2	Тариф с 01.07.2026 г. по 30.09.2026г.	рубли	2812,36
3	Расчет		143,99
4	Понижающий коэффициент		0,1
5	ИТОГО:		129,59

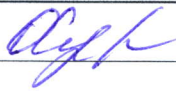
Расчет за услуги водоснабжения в расчете на 1 потребителя

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Норма потребления в расчете на 1 человека	кВт	5,7
2	Тариф с 01.07.2026 г. по 30.09.2026г.	рубли	42,12
3	Расчет		240,08
4	Понижающий коэффициент		0,1
5	ИТОГО:		216,08

Расчет за услуги водоотведения в расчете на 1 потребителя

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Норма потребления в расчете на 1 человека	кВт	5,7
2	Тариф с 01.07.2026 г. по 30.09.2026г.	рубли	38,18
3	Расчет		217,63
4	Понижающий коэффициент		0,1
5	ИТОГО:		195,86

Расчет платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги		
№ п/п	Наименование затрат	Сумма
1	Плата за пользование жилым помещением	142,68
2	Услуги теплоснабжения	313,30
3	Услуги теплоснабжения	129,59
4	Услуги электроснабжения	358,20
5	Услуги водоснабжения	216,08
6	Услуги водоотведения	195,86
7	ВСЕГО	1356

Заместитель директора по ЭВ  О.О. Сучкова

Исполнитель
экономист ПЭО Е.А.Микеладзе

Расчет платы за предоставленную жилую площадь и возмещения затрат за жилищно-коммунальные услуги в общежитии, расположенном по адресу: город
Благовещенск ул. Зеленая,30, рассчитанный на одно койко -место в месяц
с 01 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года

Потребители услуги: студенты очного отделения, получающие образование за счет областного бюджета		Площадь на 1 койко-место кв.м.	6		
Расчет платы за пользование жилым помещением					
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плата за единицу	Количество	Затраты
1	Норма жилой площади	кв. м.		6	
2	Плата за найм: Базовая ставка 137,6/1 кв.м. *1,2 (1,2+1,3+1,1) к-т хар. качество и благоустройство жилого помещения* 0,144 к-т соответствия платы = 23,77728 руб./ кв. метр общей площади	кв. м.	23,7772800	1	23,78
3	Всего затрат по найму				142,68

Расчет за услуги электроснабжения в расчете на 1 потребителя			
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Норма потребления в расчете на 1 человека: при нормативном проживании 4 человека -1 комната на 1 чел. в месяц	кВт	100
2	Тариф с 01.10.2026-по 31.12.2026	рубли	4,42
4	Расчет		442,00
5	Понижающий коэффициент		0,1
6	ИТОГО:		397,80

Расчет за услуги теплоснабжения в расчете на 1 потребителя за норму площади			
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Тепловая энергия, используемая для отопления на 1 кв.м.	Гкал	0,02063
2	Тариф с 01.10.2026-31.12.2026	рубли	3048,6
3	Норма площади на 1 потребителя	кв. м.	6,00
4	Расчет		377,36
5	Понижающий коэффициент		0,1
6	ИТОГО:		339,62

Расчет за услуги тепловой энергии, используемой на нужды горячего водоснабжения в расчете на 1 потребителя			
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Норма потребления в расчете на 1 человека: при нормативном проживании 5 и более человек -1 комната на 1 чел. в месяц	Гкал	0,0512
2	Тариф с 01.10.2026-31.12.2026	рубли	3048,6
3	Расчет		156,09
4	Понижающий коэффициент		0,1
5	ИТОГО:		140,48

Расчет за услуги водоснабжения в расчете на 1 потребителя			
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Норма потребления в расчете на 1 человека	кВт	5,7
2	Тариф с 01.10.2026-по 31.12.2026	рубли	46,29
3	Расчет		263,85
4	Понижающий коэффициент		0,1
5	ИТОГО:		237,47

Расчет за услуги водоотведения в расчете на 1 потребителя			
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Затраты
1	Норма потребления в расчете на 1 человека	кВт	5,7
2	Тариф с 01.10.2026-31.12.2026	рубли	41,96
3	Расчет		239,17
4	Понижающий коэффициент		0,1
5	ИТОГО:		215,25

Расчет платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги		
№ п/п	Наименование затрат	Сумма
1	Плата за пользование жилым помещением	142,68
2	Услуги теплоснабжения	339,62
3	Услуги теплоснабжения	140,48
4	Услуги электроснабжения	397,80
5	Услуги водоснабжения	237,47
6	Услуги водоотведения	215,25
7	ВСЕГО	1473

Заместитель директора по ЭВ  О.О. Сучкова

Исполнитель
экономист ПЭО Е.А.Микеладзе